

Зам. главы администрации по градостроительству
РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

В.И. Астахов

07.12.2015



Кому: Открытому акционерному обществу «Галерея Чижова»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3664075640

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000-23

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

Отдел подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

~~многофункционального гостиничного комплекса общая площадь здания~~
(наименование объекта капитального строительства)

~~83741,06 кв.м., строительный объём – 428263,19 куб.м., ниже отм. 0,000 - 67250,64~~

~~в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,~~

~~куб.м., этажность -16 надземных и 3 подземных этажа, площадь земельного участка ул. Куколкина, 18 – 7782 кв.м.,~~

~~описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции) площадь земельного участка ул. Плехановская, 27а – 347 кв.м.~~

~~расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Куколкина, 18, ул. Плехановская, 27а~~

~~(полный адрес объекта капитального строительства с указанием~~

~~субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)~~

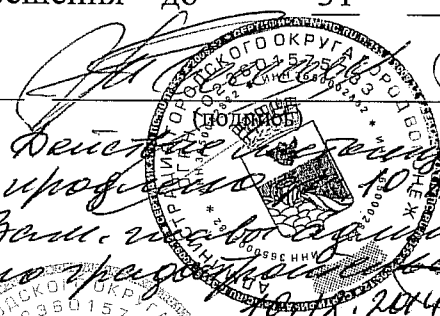
Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 13 г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 21 ” марта 20 13 г.

М.П.



(расшифровка подписи)

В.И. Астахов

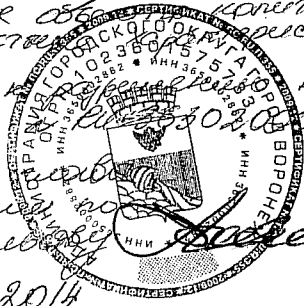
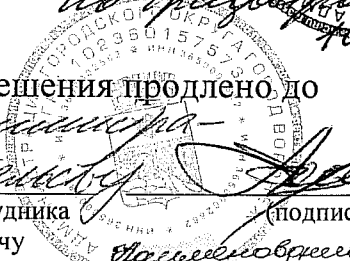
Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” декабря 20 14 г.

Зам. главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 12 ” декабря

М.П.



(подпись)

(расшифровка подписи)

В.И. Астахов

Зам. главы администрации по градостроительству В.И. Астахов
07.12.2016
07.12.2015
26.06.2014
10.03.2013
10.03.2013
26.06.2014
26.06.2014

Приложение №1 к разрешению на строительство

№RU-36302000-23 от 21.03.2013 г.

Наименование объекта:

«Многофункциональный гостиничный комплекс по адресу: г. Воронеж, ул. Куколкина, 18 с реконструкцией блока С торгового центра ОАО «Галерея Чижова» расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Кольцовская, 35»

Адрес объекта: г. Воронеж, ул. Кольцовская, 35, ул. Куколкина, 18, 18в, 18д, ул. Плехановская, 27а.

Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства:

-Общая площадь здания-133914,6 кв.м;

I этап - 80829,3 кв.м;

II этап - 50703,2 кв.м;

III этап - 2382,1 кв.м;

-Площадь застройки здания - 8195 кв.м;

-Количество этажей - 22

в т.ч. подземные этажи - 4

-Строительный объем здания - 644186 куб.м;

I этап -448983,9 куб.м;

в т.ч. ниже отм. 0.000-113556 куб.м;

выше отм. 0.000-335427,9 куб.м;

II этап - 178017,7 куб.м;

III этап - 17184,4 куб.м;

-Общее кол-во номеров в гостинице (III этап) - 24 шт;

-Общее кол-во апартаментов (II этап) - 286 шт;

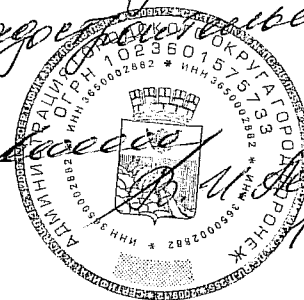
-Общее количество машиномест подземной автостоянки (I этап) -302 шт;

-Торговая площадь - 27785,67 кв.м.

Действие настоящего разрешения продлено до 14.11.2014

Зам. главы администрации по градостроительству

А.А.А.А.А.А.



Приложение к разрешению на строительство №RU-36302000-23 от 21.03.2013 – недействительно.

Заместитель главы администрации
по градостроительству

А.А.А.А.А.А.

В.И. Астанин



2016г.

Пропиновано и скреплено печатью
(3) листа
Зам. начальника отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства

П.В. Гончаров

